

### 강서파크원 오픈기념 EVENT

- 1등 삼성 비스포크 냉장고 - 1명
- 2등 삼성 75인치 TV - 5명
- 3등 삼성 공기청정기 - 10명
- 4등 주방세제세트 - 50명
- 5등 라면 선물 박스 - 400명

**참여방법**

- QR코드를 모바일로 스캔하세요
- 경품당첨! 전화방문 예약
- 주택홍보관 방문 경품수령

\* 경품 소진시 경품 지급이 불가합니다.  
\* 상기 경품이라는 단어를 볼 수 있는 것으로 당시 상황에 따라 변경될 수 있습니다.  
\* 경품이 교환 및 환불은 불가합니다.

**집보러 가는날** **SBS BIZ**  
2021년 10월 1일 방영



**4억원대로 분양가 걱정 無**  
**발코니 확장비 無**  
**청약통장 無**  
**2-5호선 까치산역 더블역세권에서**  
**3無 새 아파트의 무한한 프리미엄을 누리라!**



**더블역세권 대단지**    **1,900만원대부터 (3.3㎡당)**    **840세대 대단지**

## 교통에서 자연, 생활인프라까지 어느 것 하나 부족함 없는 퍼펙트 라이프! 강서파크원

**빨라진 교통**  
지하철 2-5호선 환승 더블역세권 까치산역 500M, 남부순환로, 경인고속도로 신철IC 등 쾌속 교통망

**편리한 생활**  
까치산, 서서울호수공원, 서울식물원 등 힐링자연과 백화점, 대형마트, 대학병원 등 편리한 생활인프라

**우수한 교육**  
활정초, 화원중, 신원중, 양강중, 광영고, 덕원여고, 명덕여고, 목동학원가 등 우수한 교육여건

**빛나는 미래**  
서부광역철도(2023년 개통예정), 마곡 MICE복합단지 착공, CJ공정부지 개발예정 등 초대형 개발비전

총 840세대 (예정)  
전용 49㎡ / 59㎡ A·B / 84㎡

토지사용권원인서와 지구단위계획동의서를 주택홍보관에서 열람하실 수 있습니다.

**문의 1533-3373**

지역주택조합인 조합원 모집을 위한 공고입니다.  
조합원 모집 신고통증신고수리일 2020.07.23

토지사용권원 (주택건설대지기준) 34.66% 확보 (국공유지(16%) 확보) 50.66%  
2021.10.05

주최홍보관 : 서울 강서구 양천로 396 호성스카이 2층

\* 조합원 자격기준 : 서울경관인형 6개월 이상 거주한 세대주, 무주택자 또는 전용면적 85㎡이하 1채 소유자, 조합설립인가 신청일 기준 세대주(부기과열지구는 조합설립인가 신청일로부터 1년전의 날로 한다) 또한, 다른 또는 같은 지역주택조합이나 직영주택조합에 가입하지 않은 자. \* 조합원 분담금은 조합원의 입주예정 대상 평형별 세대수의 평균선율로 책정된 금액으로 사업계획승인 후 공개추첨 방식으로 결정된 동호수를 조합원칙을 통해 동 호 총 합별 기타 세대 가치를 고려한 차등적용 공금금액으로 조합원 개별 분담금이 확정 결정 됩니다. \* 건설예정세대, 동, 호, 타입 등 건축개요, 조합원 납부분담금 총액 및 일정, 시공예정사, 최종동호수 등은 인허가 및 사업진행 과정에서 변경될 수 있으며 사업계획승인 시 총회의 의결로 확정됩니다. \* 상기 이외지는 각종 개발 계획(지구단위계획수립 등) 및 인허가 과정에 따라 변경될 수 있습니다. \* 조합원분담금은 추후 관련 법규 개정, 사업 인허가, 설계변경, 시공사 변경 또는 천재지변 등으로 추가 분담금이 발생할 수 있습니다.